



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes



告 示

關於通知拆卸殘危空調管道及排煙管道之聽證

告示編號：第12/E-AR/2017號。

卷宗編號：第31/AR/2011/F號。

地址：澳門海港街93-103號、馬六甲街 124號、友誼巷 82號澳門國際中心第六幢外牆上的空調管道及排煙管道。

土地工務運輸局局長李燦烽，現通知澳門國際中心第一座之全體分層建築物所有人、承租人或其他佔用人，以下事項：

根據本局驗樓委員會的《驗樓報告》，證實由澳門國際中心第一座分層建築物所有人專屬使用並依附在澳門國際中心第六幢外牆上的空調管道及排煙管道已處於殘危狀況及對公共安全構成威脅，因此根據八月二十一日第79/85/M號法令《都市建築總章程》第五十四條第一款的規定，本局展開通知拆卸上述空調管道及排煙管道之聽證。

本局城市建設廳廳長黎永亮，根據刊登於二零一六年五月二十五日第二十一期《澳門特別行政區公報》第二組第11/SOTDIR/2016號批示第二款第十二項的授權，於2017年3月23日作出批示並確認上述《驗樓報告》。

現通知利害關係人須於本告示刊登日起十天內執行《驗樓報告》所載之指示，或於相同期間內按照經十月十一日第57/99/M號法令核准的《行政程序法典》第九十四條規定，對本局擬作出命令拆卸上述空調管道及排煙管道的決定提交書面陳述，亦得申請採取補足措施，並附具文件。

倘於上述期間內不自願執行有關指示，且不提交上述書面陳述，均不妨礙本局作出有關決定。本局可按照《行政程序法典》第一百四十四條規定執行有關工作，而費用則由澳門國際中心第一座之全體分層建築物所有人承擔。

此外，倘有需要時，本局亦會按照《都市建築總章程》第六十六條及第六十七條之規定對違法者科處罰款。

利害關係人可於辦公時間親臨澳門馬交石炮台馬路33號15樓土地工務運輸局城市建設廳監察處查閱卷宗。

局長

李 燦 烽

二零一七年 三 月 二十三日

(本告示於二零一七年三月三十一日在澳門日報上刊登)