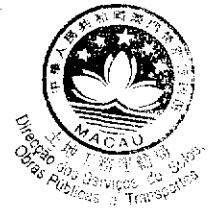




澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務運輸局  
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes



**EDITAL**

Notificação da decisão final de demolição das restantes paredes do prédio

Edital n.º : 22/E-AR/2017

Processo n.º : 37/AR/2016/F

Local : Terreno situado na Rua do Infante n.º 16, em Macau.

Cheong Ion Man, subdirector da Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes (DSSOPT), no uso das competências delegadas pelo Despacho n.º 03/SOTDIR/2017, publicado no *Boletim Oficial* da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM) n.º 13, II Série, de 29 de Março de 2017, faz saber que ficam notificados o proprietário (Sacrificios de Família de Tu Nan Sang) e os inquilinos ou demais ocupantes do prédio acima indicado, do seguinte:

Em conformidade com o Auto de Vistoria da Comissão constante no processo a decorrer nesta Direcção de Serviços, as paredes que restam do prédio situado no terreno acima indicado encontram-se instáveis, e as vigas de madeira que restam estão na iminência de cair, pelo que, nos termos do n.º 1 do artigo 54.º do Decreto-Lei n.º 79/85/M (Regulamento Geral da Construção Urbana) de 21 de Agosto, ficam os interessados notificados da decisão final de demolição das paredes e vigas que restam, remoção da vegetação existente nas paredes e limpeza do local.

No uso das competências delegadas pela alínea 12) do n.º 2 do Despacho n.º 11/SOTDIR/2016, publicado no *Boletim Oficial* da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM) n.º 21, II Série, de 25 de Maio de 2016, o Chefe do Departamento de Urbanização da DSSOPT, Lai Weng Leong, homologou o Auto de Vistoria acima indicado através de despacho de 5 de Setembro de 2016.

De acordo com os artigos 93.º e 94.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 57/99/M, de 11 de Outubro, foi realizada, no seguimento de notificação por edital publicado nos jornais em língua chinesa e em língua portuguesa de 13 de Setembro de 2016, a audiência escrita dos interessados, mas não foram carreados para o procedimento elementos ou argumentos de facto e de direito que pudessem conduzir à alteração do sentido da decisão de ordenar a demolição das paredes e vigas que restam, remoção da vegetação existente nas paredes e limpeza do local.

Nos termos do n.º 1 do artigo 54.º do RGCU e por despacho de 04 de Maio de 2017, ordena-se aos interessados que procedam, no prazo de 30 dias contados a partir da data da publicação do presente edital, à demolição das paredes e vigas que restam, remoção da vegetação existente nas paredes, limpeza e vedação do local.



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

土地工務運輸局  
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

Edital n.º : 22/E-AR/2017

Processo n.º : 37/AR/2017



Para o efeito, de acordo com as disposições do RGPU, os interessados deverão apresentar nestes Serviços o Pedido da Aprovação de Projecto (de Alteração) da Obra de Reparação / Conservação, no prazo de 10 dias contados a partir da data da publicação do presente edital. O impresso para apresentar o pedido encontra-se disponível na página electrónica da DSSOPT.

Findo o prazo acima referido, caso os interessados não tenham dado cumprimento à respectiva ordem, esta Direcção de Serviços em conjunto com outros serviços públicos e com a colaboração do Corpo de Polícia de Segurança Pública, procederá à execução dos trabalhos acima referidos, sendo as despesas suportadas pelos infractores, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 56.º do mesmo decreto-lei, para além disso, os interessados ficam ainda sujeitos a aplicação de multa prevista nos artigos 66.º e 67.º do RGPU.

Na falta de pagamento voluntário da despesa, nos termos do n.º 3 do artigo 56.º do RGPU, proceder-se-á à cobrança coerciva da quantia em dívida pela Reparação das Execuções Fiscais da Direcção dos Serviços de Finanças.

Nos termos do n.º 1 do artigo 59.º do RGPU e das competências delegadas pelos n.ºs 1 e 4 da Ordem Executiva n.º 113/2014, publicada no Boletim Oficial da RAEM, Número Extraordinário, I Série, de 20 de Dezembro de 2014, da decisão do presente edital cabe recurso hierárquico necessário para o Secretário para os Transportes e Obras Públicas, a interpor no prazo de 15 dias contados a partir da data da publicação do presente edital.

RAEM, 04 de Maio de 2017

Pelo Director dos Serviços  
O Subdirector

Cheong Ion Man

(O PRESENTE EDITAL É PUBLICADO  
EM 12/05/2017 NO HOJE MACAU)