



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes



告示

關於通知鞏固嚴重失修擋土牆之最終決定

告示編號：第 6/E-AR/2017號。

卷宗編號：第30/AR/2015/F號。

地址：澳門水手東街8至10E號源華大廈後方的擋土牆。

土地工務運輸局局長李燦烽，現通知上述樓宇之全體分層建築物所有人、承租人或其他佔用人，以下事項：

根據本局檢驗委員會的《檢驗報告》，證實上述擋土牆已嚴重缺乏維修和保養，並對公共安全構成威脅。基於緊急性，本局已對題述擋土牆進行臨時支頂工作，但對於題述擋土牆的長期穩定性和完整性而言，仍須儘快對題述擋土牆進行長期性的鞏固工作；因此根據八月二十一日第79/85/M號法令《都市建築總章程》第五十四條第二款的規定，本局已展開通知鞏固上述擋土牆，並重新築砌磚牆鬆塌部分的最終決定。

本局城市建設廳廳長黎永亮，根據刊登於二零一六年五月二十五日第二十一期《澳門特別行政區公報》第二組第11/SOTDIR/2016號批示第二款第十二項的授權，於二零一六年十一月二十八日作出批示並確認上述《檢驗報告》。

本局已根據經十月十一日第57/99/M號法令核准的《行政程序法典》第九十三條及第九十四條的規定，於二零一六年十二月七日中、葡文報章上作出公示通知，對利害關係人進行書面聽證，但沒有發現可導致改變作出命令鞏固上述嚴重失修擋土牆的事實證據及權利。

本人現根據《都市建築總章程》第五十四條第二款之規定，於二零一七年二月十六日作出批示，命令鞏固上述嚴重失修擋土牆，並根據《行政程序法典》第一百四十四條規定執行有關工作，而費用則由樓宇全體分層建築物所有人承擔。

根據《都市建築總章程》第五十九條第一款之規定，以及刊登於二零一四年十二月二十日《澳門特別行政區公報》特刊第一組第113/2014號行政命令第一款及第四款的授權，利害關係人可就上述之決定於本告示刊登日起計十五日內向運輸工務司司長提起必要訴願。

局長

李燦烽

二零一七年二月十六日