



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau

土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes



告示

關於通知修葺失修樓宇之聽證

告示編號：第1/E-RP/2017號。

卷宗編號：第8/RP/2013/F號。

地址：澳門鵝眉街6號怡景臺花園大廈。

土地工務運輸局副局長張潤民，現行使刊登於二零一七年三月二十九日第十三期《澳門特別行政區公報》第二組第03/SOTDIR/2017號批示所授予的權限，通知上述樓宇之全體分層建築物所有人、承租人或其他佔用人，以下事項：

根據本局驗樓委員會的《驗樓報告》，證實上述樓宇外牆已缺乏維修和保養，部份外牆落水管已出現損壞，因此根據八月二十一日第79/85/M號法令《都市建築總章程》第五十四條第二款的規定，本局展開通知修葺上述樓宇外牆及落水管之聽證。

本局城市建設廳廳長黎永亮，根據刊登於二零一六年五月二十五日第二十一期《澳門特別行政區公報》第二組第11/SOTDIR/2016號批示第二款第十二項的授權，於二零一七年七月十四日作出批示並確認上述《驗樓報告》。

現通知利害關係人於本告示刊登日起十天內執行《驗樓報告》所載之指示，或於相同期間內按照經十月十一日第57/99/M號法令核准的《行政程序法典》第九十四條規定，對本局擬作出須對上述樓宇外牆及落水管進行修葺的決定提交書面陳述，亦得申請採取補足措施，並附具文件。

倘於上述期間內不自願執行有關指示，且不提交上述書面陳述，均不妨礙本局作出有關決定。

此外，倘有需要時，本局亦會按照《都市建築總章程》第六十六條及第六十七條之規定對違法者科處罰款。

利害關係人可於辦公時間親臨澳門馬交石炮台馬路33號15樓土地工務運輸局城市建設廳監察處查閱卷宗。

局長

由副局長代行

張潤民

二零一七年七月三日