



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
土地工務運輸局
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes

告示

關於通知修葺失修樓宇之聽證

告示編號：第 2 /E-AR/2018號

卷宗編號：第46/AR/2009/F號

地址：澳門沙梨頭海邊街14-B號仁富大廈

土地工務運輸局代局長劉振滄，現通知上述樓宇之全體分層建築物所有人、承租人或其他佔用人，以下事項：

根據本局驗樓委員會的《驗樓報告》，證實上述樓宇已缺乏維修和保養，以及樓宇位於地面層公共通道的柱已嚴重缺乏維修和保養，因此根據八月二十一日第79/85/M號法令《都市建築總章程》第五十四條第二款的規定，本局展開通知修葺上述樓宇之聽證。

本局城市建設廳廳長黎永亮，根據刊登於二零一六年五月二十五日第二十一期《澳門特別行政區公報》第二組第11/SOTDIR/2016號批示第二款第十二項的授權，於2018年 02 月 06 日作出批示並確認上述《驗樓報告》。

現通知利害關係人於本告示刊登日起十天內執行《驗樓報告》所載之指示，或於相同期間內按照經十月十一日第57/99/M號法令核准的《行政程序法典》第九十四條規定，對本局擬作出須對上述樓宇進行修葺的決定提交書面陳述，亦得申請採取補足措施，並附具文件。

倘於上述期間內不自願執行有關指示，且不提交上述書面陳述，均不妨礙本局作出有關決定。

此外，倘有需要時，本局亦會按照《都市建築總章程》第六十六條及第六十七條之規定對違法者科處罰款。

利害關係人可於辦公時間親臨澳門馬交石炮台馬路33號15樓土地工務運輸局城市建設廳監察處查閱卷宗。

代 局 長

劉 振 滄

二零一八年 二 月 十 五 日