



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
土地工務運輸局  
Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes



## 告示

關於通知拆卸即時殘危樓宇之最終決定

告示編號：第 2 /E-AR/2019號。

卷宗編號：第88/AR/2019/F號。

地 址：澳門李家圍6號樓宇。

土地工務運輸局局長李燦烽，現通知上述樓宇倘有的業權人、承租人或其他佔用人，以下事項：

根據本局驗樓委員會的《驗樓報告》，證實上述樓宇整體而言已處於即時殘危狀態，對公共安全構成嚴重威脅，須被即時清拆，因此根據八月二十一日第79/85/M號法令《都市建築總章程》第五十四條第一款的規定，並根據《行政程序法典》第九十六條 a)款的規定，本局展開通知拆卸上述樓宇之最終決定。

本局城市建設廳廳長黎永亮，根據刊登於2016年05月25日第21期《澳門特別行政區公報》第二組第11/SOTDIR/2016號批示第二款第十二項的授權，於2019年09月11日作出批示並確認上述《驗樓報告》。

因此，本人現根據《都市建築總章程》第五十四條第一款之規定，於2019年09月11日作出批示，本局將於2019年9月23日起拆卸上述樓宇，以及清理上述地段內的倒塌物及廢棄物，並築砌圍牆。

本局將根據《都市建築總章程》第五十六條第一款及第二款之規定，聯同其他政府部門在治安警員的協助下，於2019年9月23日起執行上述清拆工作，而費用則由樓宇業權人承擔。

若不自願繳付該等費用，根據《都市建築總章程》第五十六條第三款的規定，所欠款項將由財政局之稅務執行處進行催徵。

根據《都市建築總章程》第五十九條第一款之規定，利害關係人可就上述之決定於本告示刊登日起計15天內向運輸工務司司長提起必要訴願。

局 長

李 燦 烽

二零一九年 九 月 十 一 日