

Dados sobre construção disponibilizados pela DSSOPT

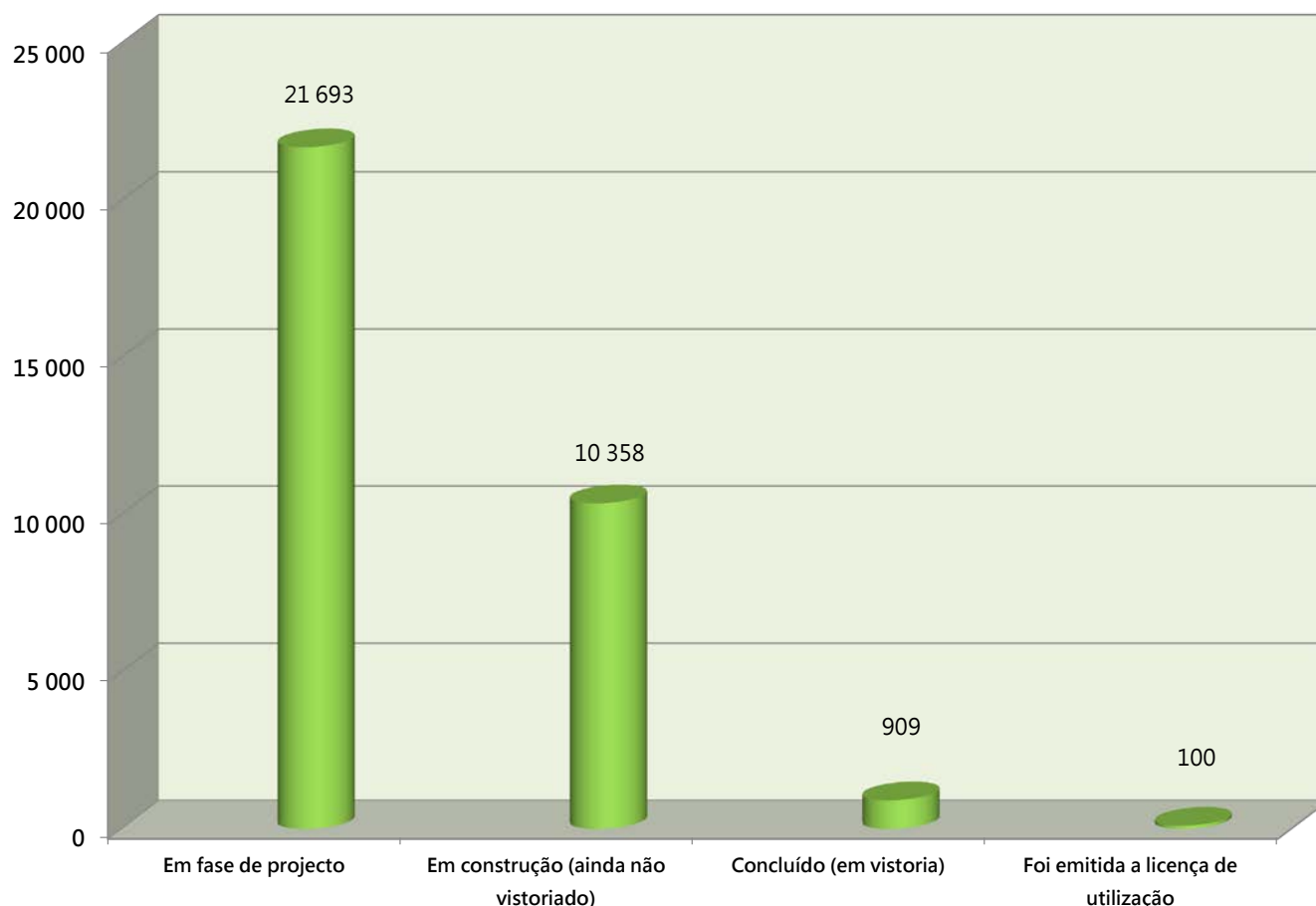
4.º trimestre de 2016

Habitação

- No 3.º trimestre de 2016, 3 empreendimentos habitacionais privados obtiveram licença de utilização e dispõem de um total de 100 fogos.
- Os 100 empreendimentos habitacionais privados em construção (ainda não vistoriados) ou concluídos (em vistoria) dispõem de 11 267 fogos.
- Os 206 empreendimentos em fase de projecto dispõem de 21 693 fogos.

Quadro I: Estatística quanto ao número de fogos e lugares de estacionamento dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2016, de acordo com a fase do processo

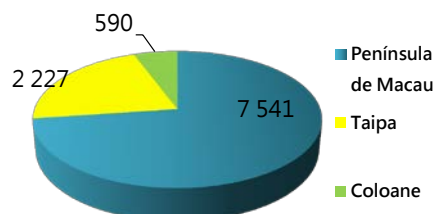
| Fase do processo | N.º de empreendimentos | N.º de fogos | N.º de lugares de estacionamento para veículos ligeiros | N.º de lugares de estacionamento para motociclos e ciclomotores |
|--------------------------------------|------------------------|---------------|---|---|
| Em fase de projecto | 206 | 21 693 | 20 998 | 5 913 |
| Em construção (ainda não vistoriado) | 81 | 10 358 | 6 975 | 2 494 |
| Concluído (em vistoria) | 19 | 909 | 499 | 368 |
| Foi emitida a licença de utilização | 3 | 100 | 75 | 19 |
| Total: | 309 | 33 060 | 28 547 | 8 794 |



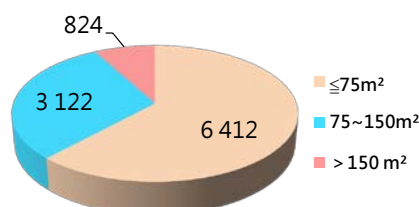
Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2016, de acordo com a fase do processo

Quadro II: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em construção (ainda não vistoriados), referente ao 4.º trimestre de 2016, em função da área bruta de utilização (ABU) e tipologia

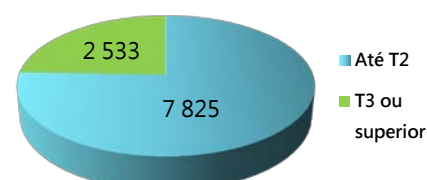
| Zona | N.º de empreendimentos | Total de fogos | N.º de fogos (segundo a ABU) | | | N.º de fogos (segundo a tipologia) | | N.º de lugares de estacionamento | |
|--------------------|------------------------|----------------|------------------------------|----------------------|----------------------|------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------------|
| | | | ≤75m ² | 75~150m ² | > 150 m ² | Até T2 | T3 ou superior | Veículos ligeiros | Motociclos e ciclomotores |
| Península de Macau | 69 | 7 541 | 6 071 | 1 460 | 10 | 6 562 | 979 | 4 120 | 1 726 |
| Taipa | 4 | 2 227 | 338 | 1 662 | 227 | 1 227 | 1 000 | 1 895 | 449 |
| Coloane | 8 | 590 | 3 | 0 | 587 | 36 | 554 | 960 | 319 |
| Total: | 81 | 10 358 | 6 412 | 3 122 | 824 | 7 825 | 2 533 | 6 975 | 2 494 |



N.º de fogos distribuídos por zonas da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM)



N.º de fogos segundo a ABU

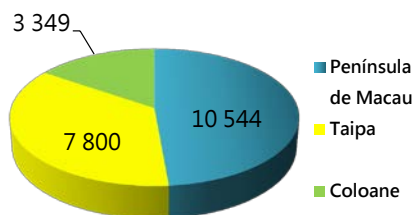


N.º de fogos segundo a tipologia

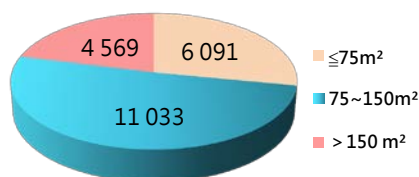
Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em construção, referente ao 4.º trimestre de 2016

Quadro III: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em fase de projecto, referente ao 4.º trimestre de 2016, em função da ABU e tipologia

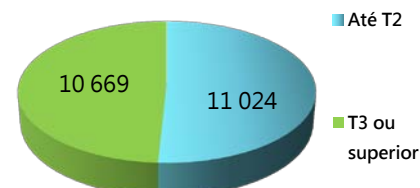
| Zona | N.º de empreendimentos | Total de fogos | N.º de fogos (segundo a ABU) | | | N.º de fogos (segundo a tipologia) | | N.º de lugares de estacionamento | |
|--------------------|------------------------|----------------|------------------------------|----------------------|----------------------|------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------------|
| | | | ≤75m ² | 75~150m ² | > 150 m ² | Até T2 | T3 ou superior | Veículos ligeiros | Motociclos e ciclomotores |
| Península de Macau | 149 | 10 544 | 3 521 | 5 380 | 1 643 | 6 201 | 4 343 | 8 860 | 2 811 |
| Taipa | 28 | 7 800 | 1 544 | 5 139 | 1 117 | 3 336 | 4 464 | 7 607 | 1 557 |
| Coloane | 29 | 3 349 | 1 026 | 514 | 1 809 | 1 487 | 1 862 | 4 531 | 1 545 |
| Total: | 206 | 21 693 | 6 091 | 11 033 | 4 569 | 11 024 | 10 669 | 20 998 | 5 913 |



N.º de fogos distribuídos por zonas da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM)



N.º de fogos segundo a ABU



N.º de fogos segundo a tipologia

Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em fase de projecto, referente ao 4.º trimestre de 2016

Quadro IV: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados concluídos (em vistoria), referente ao 4.º trimestre de 2016, em função da ABU e tipologia

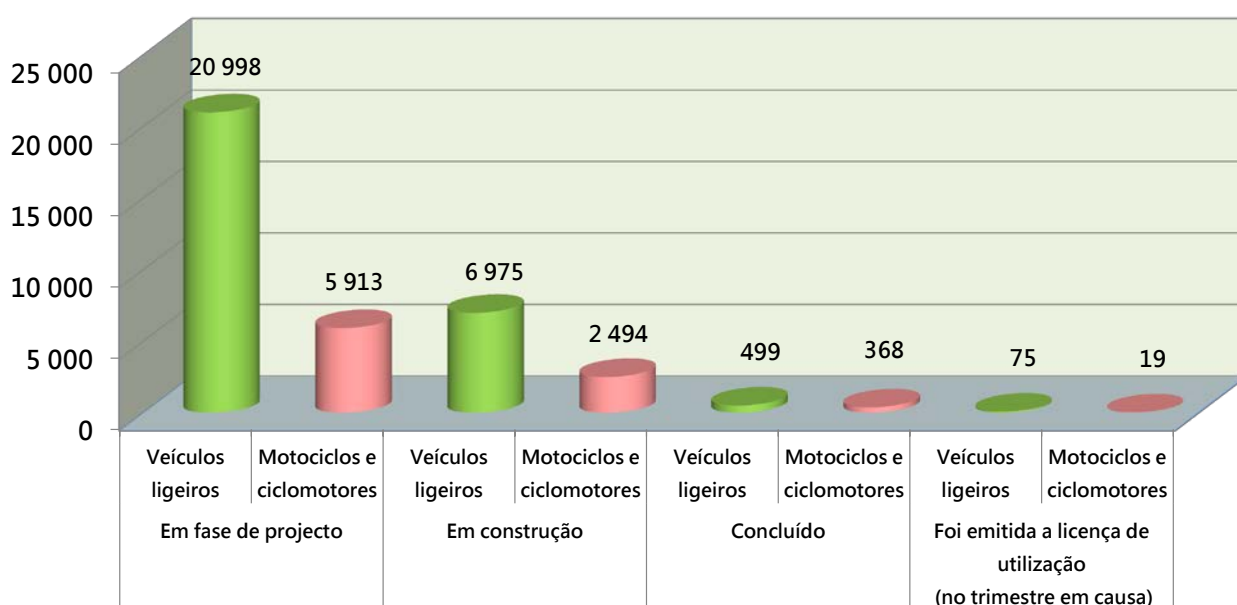
| Zona | N.º de empreendimentos | Total de fogos | N.º de fogos (segundo a ABU) | | | N.º de fogos (segundo a tipologia) | | N.º de lugares de estacionamento | |
|--------------------|------------------------|----------------|------------------------------|------------|----------|------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------------|
| | | | ≤75m² | 75~150m² | > 150 m² | Até T2 | T3 ou superior | Veículos ligeiros | Motociclos e ciclomotores |
| Península de Macau | 17 | 783 | 410 | 373 | 0 | 702 | 81 | 480 | 362 |
| Taipa | 1 | 125 | 125 | 0 | 0 | 125 | 0 | 19 | 6 |
| Coloane | 1 | 1 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Total: | 19 | 909 | 535 | 374 | 0 | 828 | 81 | 499 | 368 |

Quadro V: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados com a licença de utilização, referente ao 4.º trimestre de 2016, em função da ABU e tipologia

| Zona | N.º de empreendimentos | Total de fogos | N.º de fogos (segundo a ABU) | | | N.º de fogos (segundo a tipologia) | | N.º de lugares de estacionamento | |
|--------------------|------------------------|----------------|------------------------------|-----------|----------|------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------------|
| | | | ≤75m² | 75~150m² | > 150 m² | Até T2 | T3 ou superior | Veículos ligeiros | Motociclos e ciclomotores |
| Península de Macau | 3 | 100 | 18 | 82 | 0 | 94 | 6 | 75 | 19 |
| Taipa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Coloane | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total: | 3 | 100 | 18 | 82 | 0 | 94 | 6 | 75 | 19 |

Quadro VI: Estatística quanto ao número de lugares de estacionamento para veículos ligeiros, motociclos e ciclomotores dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2016

| Zona | Total de lugares de estacionamento | Em fase de projecto | | Em construção | | Concluído | | Foi emitida a licença de utilização (no trimestre em causa) | |
|--------------------|------------------------------------|---------------------|---------------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|---------------------------|---|---------------------------|
| | | Veículos ligeiros | Motociclos e ciclomotores | Veículos ligeiros | Motociclos e ciclomotores | Veículos ligeiros | Motociclos e ciclomotores | Veículos ligeiros | Motociclos e ciclomotores |
| Península de Macau | 18 453 | 8 860 | 2 811 | 4 120 | 1 726 | 480 | 362 | 75 | 19 |
| Taipa | 11 533 | 7 607 | 1 557 | 1 895 | 449 | 19 | 6 | 0 | 0 |
| Coloane | 7 355 | 4 531 | 1 545 | 960 | 319 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total: | 37 341 | 20 998 | 5 913 | 6 975 | 2 494 | 499 | 368 | 75 | 19 |



Estatística quanto ao número de lugares de estacionamento dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2016