

Entrega do contrato de mediação imobiliária

(A preencher pela DSSOPT)

Entrada N.º: T-_____/20__ de _____

Processo n.º do DURDEP _____

Exmo. Senhor Director da DSSOPT:

Nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 14.º da Lei n.º 7/2013 de 27 de Maio, venho por este meio entregar a V. Exª a cópia do contrato de mediação imobiliária do local da obra abaixo referido para efeitos de arquivo na DSSOPT:

| | | |
|---|---------------------------------|--|
| Nome do mediador imobiliário ⁽²⁾ | | |
| N.º da licença do mediador imobiliário ⁽²⁾ | N.º de contacto de telemóvel: : | |
| Endereço de contacto ⁽²⁾ | | |

Os dados básicos no contrato de mediação imobiliária entregue

| | | | |
|--|--|---|-----------------------------|
| Local da obra ⁽²⁾ | Área : | Designação da rua: | N.º policial / n.º do lote: |
| | <input type="checkbox"/> Macau <input type="checkbox"/> Taipa <input type="checkbox"/> Coloane <input type="checkbox"/> Cotai | (Indique na coluna anterior a designação da rua onde se localiza a entrada principal, sendo esta coluna destinada ao preenchimento de informações complementares) | |
| Designação do edifício em construção ⁽²⁾ : | | Tipo de obra : <input type="checkbox"/> Obra de construção <input type="checkbox"/> Obra de ampliação | |
| N.º da autorização prévia de promessa de transmissão de edifícios em construção ⁽³⁾ : | | Data de emissão: | |

Documentos entregues (assinale com “✓”)

| | |
|---|-------------------------|
| <input type="checkbox"/> Declaração de representante da pessoa colectiva ⁽¹⁾ | A preencher pela DSSOPT |
| <input type="checkbox"/> Cópia do contrato de mediação imobiliária, em duplicado ⁽⁴⁾ | |
| <input type="checkbox"/> Cópia do contrato de mediação imobiliária da versão nova, em duplicado ⁽⁴⁾ (T-_____/20__ de _____ da cópia do contrato anterior já entregue) | |
| <input type="checkbox"/> Outro (discriminar): | |
| Indique a forma pretendida para a recepção do ofício da DSSOPT (caso houver) : | |
| <input type="checkbox"/> carta registada com aviso de recepção <input type="checkbox"/> levantamento junto da DSSOPT, após a recepção do aviso destes Serviços através de SMS para o n.º de telemóvel: _____ | |

Assinatura do entregador : _____ Data : _____ (ano) _____ (mês) _____ (dia)
 (A assinatura deve ser idêntica à do documento de identificação, devendo apresentar o original do mesmo para efeitos de verificação.)

【 Observação 】

- (1) Em caso de pessoa colectiva, deve-se ainda preencher a “Declaração de representante da pessoa colectiva”
- (2) Deve ser coincidente com o contrato de mediação imobiliária.
- (3) Os mediadores imobiliários só podem celebrar o contrato de mediação imobiliária com o promotor do empreendimento após a emissão da autorização prévia de promessa de transmissão de edifícios em construção.
- (4) Se a respectiva cópia necessitar de tratamento confidencial, o requerente pode colocar a cópia do contrato de mediação imobiliária num envelope para tratamento confidencial (por exemplo: envelope lacrado), e anexar o impresso no exterior do envelope, para efeitos de verificação e preenchimento dos dados necessários pelo pessoal da DSSOPT.

Declaração de Recolha de Dados Pessoais

De acordo com a Lei n.º 8/2005-“Lei da Protecção de Dados Pessoais”

- Os dados pessoais recolhidos são tratados com finalidades relativas ao seu requerimento
- Em cumprimento de obrigação legal, os dados pessoais podem ser comunicados às outras entidades competentes.
- Os titulares dos dados têm direito de acesso, rectificação e actualização aos seus dados pessoais conservados pela DSSOPT.

