Declaração de continuar a reger-se pela legislação anterior do terreno (aplicável ao regime de propriedade horizontal)

(1)_____ , (2)_____ , (3)_____ , portador/a do Bilhete de Identidade de Residente de Macau/ (4)_____ n.º_____ , residente em _____ _____ , com o n.º de telefone de contacto_____ , titular em regime de propriedade horizontal de uma fracção autónoma situada no _____º andar, moradia _____ do edifício _____, implantado no terreno concedido por arrendamento, sito na _____, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º_____, declara que pretende que a respectiva concessão do referido terreno continue a reger-se pela legislação anterior até ao termo do prazo do contrato de concessão ou da sua renovação, de acordo com o n.º 2 do artigo 216.º da Lei n.º 10/2013 (Lei de Terras).

Declarante

_____

(assinatura e qualidade reconhecidas)

_____/_____/_____

Anexos: Declaração assinada pelos condóminos do edifício que representem mais de dois terços do valor total do condomínio, anexando as cópias de documento de identificação dos proprietários assinados e as respectivas certidões de registo predial.

(1) Nome (2) Nacionalidade (3) Estado Civil (4) Outro documento

Observações: 1. Os menores devem ser representados pelos pais ou tutores legais para assinatura. Se o concessionário for pessoa colectiva, a declaração deve ser assinada por representante legal, anexando a cópia do documento de identificação do mesmo, mais a respectiva certidão de registo comercial ou pública-forma do acto constitutivo;

2. Deve juntar cópia do documento de identificação de proprietário assinado e a respectiva certidão de registo predial.

* Nos termos do n.º 2 do artigo 216.º da Lei n.º 10/2013 (Lei de Terras), caso a construção existente no terreno concedido esteja sujeita ao regime de propriedade horizontal, a declaração deve ser feita em conjunto pelos condóminos do edifício que representem mais de dois terços do valor total do condomínio.

*Declaração de Recolha de Dados Pessoais

De acordo com a Lei n.º 8/2005 - "Lei da Protecção de Dados Pessoais":

1. Os dados pessoais recolhidos destinam- se apenas às finalidades relativas a esta declaração.
2. Em cumprimento de obrigação legal, os dados pessoais podem ser comunicados às outras entidades competentes.
3. Os declarantes têm direito a aceder, corrigir ou actualizar os seus dados pessoais conservados pela DSSOPT.

Página _____ (Total de Páginas desta declaração _____)

Declaração
(Feita em conjunto pelos condóminos do edifício que representem mais de dois terços do valor total do condomínio)

Condóminos (quem assina esta declaração) do edifício _____, sito na _____, de acordo com o n.º 2 do artigo 216.º da Lei n.º 10/2013 (Lei de Terras), declaram que pretendem que a respectiva concessão do referido terreno continue a reger-se pela legislação anterior até ao termo do prazo do contrato de concessão ou da sua renovação. Mais declaram que concordam que as entidades competentes tomem as medidas necessárias para a consulta de elementos de identificação, com o objectivo de verificar as informações desta declaração.

Assinatura de condóminos (conforme o documento de identificação)

Fracção	Nome de condóminos (em letras romanizadas)	N.º do documento de identificação	Assinatura de condóminos	Data

Observações: 1. Os menores devem ser representados pelos pais ou tutores legais para assinatura. Se o concessionário for pessoa colectiva, a declaração deve ser assinada por representante legal, anexando a cópia do documento de identificação do mesmo, mais a respectiva certidão de registo comercial ou pública-forma do acto constitutivo;

2. Deve juntar cópia de documento de identificação do proprietário assinado e a respectiva certidão de registo predial.

Página _____ (Total de Páginas desta declaração _____)

Declaração (continuação)
(Feita em conjunto pelos condóminos do edifício que representem mais de dois terços do valor total do condomínio)

Assinatura de condóminos (conforme o documento de identificação)

Fracção	Nome de condóminos (em letras romanizadas)	N.º do documento de identificação	Assinatura de condóminos	Data

Observações: 1. Os menores devem ser representados pelos pais ou tutores legais para assinatura. Se o concessionário for pessoa colectiva, a declaração deve ser assinada por representante legal, anexando a cópia do documento de identificação do mesmo, mais a respectiva certidão de registo comercial ou pública-forma do acto constitutivo;

2. Deve juntar cópia de documento de identificação do proprietário assinado e a respectiva certidão de registo predial.

Página _____ (Total de Páginas desta declaração _____)