

善豐花園事件

重建專題第三次會議

- 時間：** 2013 年 11 月 13 日晚上 8 時至 9 時 45 分
- 地點：** 土地工務運輸局 20 樓會議室
- 出席者：** 土地工務運輸局：賈利安局長、陳寶霞副局長、陳婉屏職務主管
- 法務局：張永春局長、林智龍廳長
- 社會工作局：黃艷梅副局長
- 運輸工務司司長辦公室：鄧惠蓮顧問、巢樹恆顧問、
- 善豐業主代表：吳冠榮、鄒家祥、楊永鋒、陳遠長
- 澳門街坊會聯合總會：何潤生副理事長、秦昶主任
- 記錄：** 黃春年

會議摘要

1. 應業主代表要求，跨部門跟進小組向小業主送交善豐花園 11/10/2012 至 05/11/2013（第 53 周報告）的監測數據，在會上完成簽收。
2. 就學術機構專家團隊對善豐花園展開補充性調查不排除進入個別單位取樣事宜，業主代表表示已聯絡地舖業主，獲初步承諾配合。
3. 業主代表要求專家團隊的檢測工作應包含二十樓至天面部分，以便業主能全面了解大廈是否存在偷工減料情況，小組答應向專家團隊轉達有關意見，但前提是務必要尊重專家團隊的專業性及獨立性。
4. 社工局已通知業主代表，可協助聯絡七戶非自住業主申請特別津助，如完成辦理手續，可獲發放自本年 11 月起的特別津貼。
5. 就民事訴訟事宜，小組強調，政府不會向業主提供任何傾向性意見，而政府會全力配合，在訴訟的過程中提供書證和人證。小組建議業主代表抓緊時間與代表律師溝通，定下訴訟策略。另外，小組介紹了法援制度

供業主代表參考。

6. 下次會議將圍繞善豐花園重建方案中各項內容作細化性的討論。小業主認為每周議程應盡早於周初發出，以便他們有時間先行討論並取得內部共識，小組承諾會跟進。

(完)